

**DECYZJA**

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 1963 r. Nr 28 poz. 169 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23),

**Orzekam**

1. Uznać działki gruntu położone w miejscowości Winiary Wiślickie, gm. Nowy Korczyn oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 180/1, 181, 182/1, 183/1, 184/1, 185/1, 187/1, 188/1, 189/1, 190/1, 192, 193, 194, 195, 196/1, 197, 198/1 o łącznej powierzchni 6.5359 ha, za mienie gminne.
2. Uznać działki gruntu położone w miejscowości Winiary Dolne, gm. Nowy Korczyn oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 114, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 149, 150, 151, 156, 163, 191 o łącznej powierzchni 2.0119 ha, za mienie gminne.

Decyzja niniejsza podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Winiary Wiślickie oraz sołectwie Winiary Dolne oraz ogłasza się ją poprzez wywieszenie przez okres 14 dni w Urzędzie Gminy Nowy Korczyn oraz w Starostwie Powiatowym w Busku-Zdroju, a także zamieszcza się ją w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z treścią art. 1 ust. 2 i 3 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych za mienie gromadzkie można uznać jedynie te nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne położone na terenach wiejskich, które stanowią mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi. Z przepisu tego wynika, że definicji mienia gromadzkiego, którego dotyczy ustawa, należy poszukiwać w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 r. w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. z 1962 r. Nr 64, poz. 303 ze zm.). W rozporządzeniu tym w § 1 znajduje się legalna definicja zarówno mienia gromadzkiego, jak i dawnych gromad. Zgodnie z nią przez użyte w rozporządzeniu określenie mienie gromadzkie rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 r. o reformie podziału administracyjnego i o powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. Nr 43, poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek

gromadzki, dobro gromady oraz inne prawa majątkowe, a przez dawne gromady rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie wskazanej ustawy z dnia 25 września 1954 roku.

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy, a w szczególności przesłany przez Wójta protokół z ustaleń i oględzin oraz zaświadczenie Wójta Gminy Nowy Korczyn znak: ZITŚ.6727.8.2016 z dnia 04.02.2016 r. ustalono co następuje:

- w/w działki od najdawniejszych czasów służyły jako drogi wewnętrzne, dojazdowe do gruntów rolnych i posesji. Drogi te miały i mają charakter użyteczności publicznej, były i są dostępne wszystkim mieszkańcom wsi Winiary Dolne i wsi Winiary Wiślickie. W pierwszych rejestrach ewidencji gruntów założonych dla obrębu Winiary Wiślickie oraz obrębu Winiary Dolne przedmiotowe działki figurują jako drogi publiczne.

Z materiałów zgromadzonych przez tutejszy wydział wynika, iż przedmiotowe działki w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 1963 r. Nr 28 poz. 169 ze zm.) stanowiły mienie gromadzkie.

Przed wydaniem decyzji o uznanie za mienie gminne przedmiotowych działek, zawiadomieni zostali zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego Sołtys miejscowości Winiary Wiślickie, Sołtys miejscowości Winiary Dolne oraz Wójt Gminy Nowy Korczyn, uwag żadnych nie wniesiono.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

***Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu jej podania do publicznej wiadomości.***



**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Henryk Krzyżański*  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
GEODETA POWIATOWY

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Nowy Korczyn  
28-136 Nowy Korczyn
2. Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Winiary Wiślickie  
28-136 Nowy Korczyn
3. Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Winiary Dolne  
28-136 Nowy Korczyn

A/a