

UCHWAŁA NR II/8/2010
RADY GMINY W NOWYM KORCZYNI
z dnia 16 grudnia 2010 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień od podatku, zarządzenia jego poboru w drodze inkasa, określenia inkasentów i ich wynagrodzenia oraz w sprawie ustalenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 5, art. 6 ust. 12, 13 art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 i Dz.U.Nr225 poz.1461z 2010r.), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 roku (M.P. Nr 55 poz.755)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

1) Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0.70 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3.65 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych: w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0.10 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0.59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8.66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6.00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6.37zł.od 1 m² powierzchni użytkowej, od budowli – 2% ich wartości określonej na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.).

§ 2. Rada Gminy zwalnia z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne osób fizycznych lub ich części nie wykorzystane na działalność gospodarczą,
- 2) pozostałe budynki lub ich części nie związane z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza, położone na nieruchomościach, które w rozumieniu ustawy o podatku rolnym nie stanowią gospodarstw rolnych,
- 3) budynki lub ich części wykorzystane na zbiorowe zakwaterowanie nauczycieli, na cele kultury, będące w użytkowaniu służby zdrowia oraz grunty, na których te budynki są położone, a także grunty zajęte pod place zabaw i boiska sportowe

- 4) budynki lub ich części wykorzystane na cele ochrony przeciwpożarowej oraz grunty związane z tymi budynkami,
- 5) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody służące zaopatrzeniu w wodę, które stanowią własność Gminy Nowy Korczyn,
- 6) grunty, budynki i ich części, budowle lub ich części osób otwierających działalność gospodarczą po raz pierwszy na okres 1. roku od daty rozpoczęcia działalności,
- 7) sieci i urządzenia kanalizacyjne służące zbiorowemu odprowadzaniu ścieków.

§ 3. Zarządza się pobór podatku w formie inkasa od osób wymienionych w art. 6 ust. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 4. 1. Inkaso będą prowadzić sołtysi za wynagrodzeniem 10% od zainkasowanych sum podatku od nieruchomości.
2. Na inkasentów wyznacza się imiennie sołtysów poszczególnych wsi do inkasa podatku od nieruchomości. Wykaz sołtysów stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Upoważnia się Sołtysów do doręczania podatnikom decyzji podatkowych i innych pism w postępowaniu podatkowym za pokwitowaniem.

§ 6. Ustala się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku i ma zastosowanie do wymiaru podatku od nieruchomości na 2011 rok.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił wniosek aby podjąć uchwałę w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości, zarządzenia jego poboru w drodze inkasa, określenia inkasentów i ich wynagrodzenia na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 5, a t. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Dz.U. Nr 225 poz. 1461 z dnia 30 listopada 2010r) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 06 sierpnia 2010r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 55 poz. 755).

W związku ze zmianami w art.5 ust.1 pkt.2 lit.d polegająca na zamianie wpisu - zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych na-związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych,zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

WYKAZ INKASENTÓW

1.

Lp.	Sołectwo	Sołtys - Inkasent	Adres zamieszkania
1	Badrzychowice	Buczak Grażyna	Badrzychowice 30
2	Błotnowola	Paw Bożena	Błotnowola 27A
3	Brzostków	Podkowa Zdzisław	Brzostków 54
4	Czarkowy	Matusik Małgorzata	Czarkowy 153
5	Górnówola	Żwirek Marta	Górnówola 36
6	Grotniki Duże	Nowak Krystyna	Grotniki Duże 11
7	Grotniki Małe	Majcher Marek	Grotniki Małe 19
8	Harmoniny	Bania Adam	Harmoniny 19
9	Kawęczyn	Pasek Adam	Kawęczyn 51
10	Łęka	Matuszewska Elżbieta	Łęka 48
11	Nowy Korczyn	Misiaszek Jerzy	Nowy Korczyn <u>ul. Buska</u>
12	Ostrowce	Dybał Krystyna	Ostrowce 8
13	Parchocin	Witkowska Stanisława	Parchocin 130
14	Pawłów	Pietrzyk Daniel	Pawłów 13
15	Piasek Wielki	Maj Stefan	Piasek Wielki 43
16	Podraje	Frania Tadeusz	Podraje 30
17	Podzamcze	Tomal Jan	Podzamcze 11
18	Rzegocin	Lasak Jolanta	Rzegocin 17
19	Sępichów	<u>Borla</u> Grzegorz	Sępichów 19
20	Stary Korczyn	Jagiello Zbigniew	Stary Korczyn 11
21	Strożyska	Trela Władysław	Strożyska 27
22	Ucisków	Pietrzyk Wanda	Ucisków 6
23	Winiary	Nowak Piotr	Winiary 21
24	Żukowice	Trela Józef	Żukowice 28

Deklaracja na podatek od nieruchomości