

UCHWAŁA Nr XIV/88/2011  
Rady Gminy w Nowym Korczynie  
z dnia 21 października 2011 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na rzecz Caritas Diecezji Kieleckiej nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłej Szkole Podstawowej w Piasku Wielkim z przeznaczeniem na potrzeby pomocy społecznej.**

.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142,poz.1591 ze zm./ Rada Gminy uchwala, co następuje :

§. 1.

Wyraża się zgodę na użyczenie, na okres 25 lat, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Korczyn, położonej w Piasku Wielkim składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 152 obręb 0015 o powierzchni 1,01 ha posiadającej urządzoną księgę wieczystą KW KI1B/00018467/7, zabudowanej budynkiem po byłej Szkole Podstawowej z przeznaczeniem na potrzeby pomocy społecznej.

§. 2.

Położenie nieruchomości, o której mowa w § 1 określa załącznik do niniejszej uchwały.

§. 3.

Traci moc uchwała Nr XX/106/2008 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości komunalnej.

§. 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§. 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## UZASADNIENIE

**Do Uchwały Nr XIV/88/2011 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 21 października 2011 roku sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na rzecz Caritas Diecezji Kieleckiej nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłej Szkole Podstawowej w Piasku Wielkim z przeznaczeniem na potrzeby pomocy społecznej.**

.

Gmina Nowy Korczyn jest właścicielem nieruchomości położonej w Piasku Wielkim składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 152 o powierzchni 1,01 ha, zabudowanej budynkiem po byłej Szkole Podstawowej.

Gmina, po dokonaniu wyceny powyższej nieruchomości ogłaszała kilkakrotnie przetargi na jej zbycie do których nie przystąpił żaden oferent.

W wyniku prowadzonych rozmów Caritas Diecezji Kieleckiej zaproponował Gminie zorganizowanie w tym obiekcie zespołu mieszkań chronionych dla osób częściowo niesamodzielnych, proponując przejęcie nieruchomości na podstawie umowy użyczenia na okres 25 lat.

W ramach użyczenia Caritas wykona we własnym zakresie adaptację budynku do nowych potrzeb oraz pokryje w całości koszty jego utrzymania.

Mając na uwadze fakt, że corocznie powiększa się grupa osób potrzebujących pomocy w formie proponowanej przez Caritas, jak również to, iż obecnie w Domach Pomocy Społecznej z Gminy Nowy Korczyn przebywa 18 osób za pobyt których Gmina ponosi koszty w wysokości ok. 30 tys. miesięcznie, to funkcjonowanie takiego obiektu uznaje się za zasadne i celowe.

Argumentem nie bez znaczenia jest również powstanie dodatkowych miejsc pracy dla osób z terenu Gminy Nowy Korczyn.