

**UCHWAŁA NR XVIII/123/2012
RADY GMINY W NOWYM KORCZYNI**

z dnia 27 stycznia 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków gminy Nowy Korczyn na lata 2012-2015”.

Na podstawie art.7 ust 1 pkt 3) i art. 18 ust 2 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami) Rada Gminy w Nowym Korczynie uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Gminny program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Nowy Korczyn na lata 2012-2015”, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego a ponadto podlega podaniu do wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Nowym Korczynie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XVIII/123/2012 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 27 stycznia 2012 roku w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków gminy Nowy Korczyn na lata 2012-2015”.

Zaspokajanie zbiorowych potrzeb w sprawie: wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych należy do zadań własnych gminy. „Gminny program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków” może funkcjonować na mocy uchwały Rady Gminy. Na terenie Gminy gdzie nie ma możliwości włączenia się do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej posesje muszą być wyposażone w przydomowe oczyszczalnie ścieków lub szczelne bezodpływowe zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe. Ustalenia zawarte w projekcie niniejszej uchwały precyzują zasady budowy i przyznawania dofinansowania.

Gminny program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Nowy Korczyn na lata 2012-2015

I. Definicje

1. Program - „Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Nowy Korczyn na lata 2012-2015” w skrócie nazywany programem.
2. Urząd Gminy – Urząd Gminy w Nowym Korczynie.
3. Inwestor – Gmina Nowy Korczyn
4. Przydomowa oczyszczalnia ścieków - zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze i odprowadzających je w stanie oczyszczonym do gleby lub wód powierzchniowych.
5. Budynek mieszkalny – budynek będący własnością osób fizycznych, w którym przynajmniej 70% powierzchni całkowitej stanowi część mieszkalna i nie więcej niż 30% część usługowa lub inna.

II Wstęp

Gospodarka wodno-ściekowa jest jednym z głównych czynników decydujących o standardach środowiska przyrodniczego, jakości przestrzeni oraz jakości życia mieszkańców. Głównym problemem z zakresu gospodarki wodno-ściekowej jest przede wszystkim dysproporcja między długością sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, występująca głównie na obszarach wiejskich, powodująca zagrożenie środowiska nieoczyszczonymi ściekami. W Gminie Nowy Korczyn również obserwuje się tę niepokojącą tendencję, długość sieci wodociągowej wynosi około 120 km, natomiast długość sieci kanalizacyjnej około 22 km.

Skutkiem takiego stanu rzeczy jest odprowadzanie olbrzymich ilości nieoczyszczonych ścieków komunalno-bytowych wprost do ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, co zmusza do podjęcia działań zapobiegających dalszej degradacji środowiska. Ponadto tereny wiejskie charakteryzują się rozproszoną zabudową, co dodatkowo utrudnia objęcie ich kanalizacją zbiorczą, nie tylko ze względów technicznych, ale również ekonomicznych.

Mając na uwadze powyższe oraz pamiętając o racjonalnej polityce zrównoważonego rozwoju, należy dokonać analizy dostępnych technologii i rozwiązań odprowadzania i utylizacji ścieków na terenie gminy oraz możliwości formalno-prawnych i finansowych wdrożenia w gminie uzupełniających rozwiązań oczyszczania ścieków w stosunku do projektu zbiorczej kanalizacji.

II. Postanowienia ogólne

1. Celem programu jest poprawa stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków socjalno – bytowych bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych.
2. Stworzenie możliwości zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których nie planuje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze względów technicznych bądź ekonomicznych.

III. Warunki przystąpienia i uczestnictwa w Programie

1. Przedmiotem programu jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie Gminy Nowy Korczyn, gdzie nie ma możliwości włączenia się do istniejącej lub planowanej sieci kanalizacyjnej i gdzie włączenie się do sieci kanalizacyjnej jest niemożliwa z przyczyn technicznych i ekonomicznych.
2. Inwestorem w programie jest Gmina Nowy Korczyn.
3. W programie mogą uczestniczyć właściciele istniejących budynków z czynną instalacją wodno-kanalizacyjną z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej.

4. Podstawą uczestnictwa w programie jest posiadanie tytułu własności nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni.

IV. Zasady i źródła finansowania

1. Warunkiem uruchomienia programu w danym roku budżetowym jest uzyskanie przez Gminę dofinansowania ze źródeł zewnętrznych w tym w szczególności z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007- 2013 ,Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

2. Rada Gminy corocznie określi w uchwale budżetowej wysokość środków przeznaczonych na realizację programu.

3. Koszt realizacji inwestycji ponoszony przez właściciela nieruchomości wynosi 25 % poniesionych nakładów na budowę jednej przydomowej oczyszczalni ścieków, jednakże nie więcej niż 3 000,00 zł brutto (słownie: trzy tysiące złotych).

4. Uczestnik programu nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.

5. Środki na finansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków pochodzą ze środków własnych gminy, zewnętrznych źródeł finansowania oraz udziału finansowego właściciela nieruchomości zgodnie z pkt. 3.

V. Realizacja programu

1. Zainteresowany uczestnictwem w programie zgłasza chęć przystąpienia do programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków składając wniosek w Urzędzie Gminy w Nowy Korczyn.

2. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich składania do momentu wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel. Wnioski niezrealizowane będą uwzględnione w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.

3. Ilość przydomowych oczyszczalni ścieków budowanych w danym roku uzależniona jest od możliwości finansowych budżetu Gminy oraz wysokości dofinansowania uzyskanego ze źródeł zewnętrznych.

4. Wykonanie inwestycji zostanie zlecone specjalistycznej firmie wybranej zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych

5. Do budowy oczyszczalni będą wykorzystywane wyłącznie nowe urządzenia posiadające aktualną aprobatę techniczną stosowaną w budownictwie wg obowiązujących przepisów prawa budowlanego i posiadające normę PN-EN 12566-3.

6. Gmina będzie sprawowała nadzór nad eksploatacją oczyszczalni przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji.

7. Właściciel nieruchomości będzie zobowiązany do eksploatacji oczyszczalni zgodnie z instrukcją użytkowania oraz do udostępnienia obiektu do kontroli przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji.

8. W przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanych przez producenta urządzeń właściciel nieruchomości będzie zobowiązany do zwrotu całkowitych kosztów poniesionych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

VI. Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad przestrzeganiem i egzekwowaniem przepisów niniejszego regulaminu pełni Wójt Gminy Nowy Korczyn.

2. W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem mają zastosowania przepisy ustaw: Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny oraz Prawo Zamówień Publicznych.