

Uchwała Nr XXIII/152/2012
Rady Gminy Nowy Korczyn
z dnia 27 czerwca 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. / oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm. / Rada Gminy uchwała, co następuje :

§. 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu, na okres 15 lat, nieruchomości zabudowanej o powierzchni 0,88 ha oznaczonej nr ew. 58 położonej w miejscowości Strożyska stanowiącej własność Gminy Nowy Korczyn, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§. 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§. 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXIII/152/2012 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 27 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony dokonuje się za wyłączną zgodą rady gminy, natomiast na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na wyżej wskazany czas następuje w drodze przetargu. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia jest oznaczona nr ew.58, o pow. 0.88 ha, położona Strożyskach, zabudowana. Nieruchomość jest własnością Gminy a jej wydzierżawienie stanowić będzie dodatkowe źródło dochodu z przeznaczeniem na realizację celów publicznych lub zadań własnych Gminy. Dzierżawa stanowić będzie racjonalne wykorzystanie nieruchomości, a Dzierżawca zadba o jej estetykę, wygląd oraz utrzymanie porządku i czystości.