

UCHWAŁA NR VIII/62/2024
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM KORCZYNIĘ

z dnia 30 grudnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Nowy Korczyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Nowy Korczyn, obejmującego obszar Miasta i Gminy Nowy Korczyn.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowy Korczyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Nowym
Korczynie

Paweł Kulik

Uzasadnienie

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2024r. poz. 1130 ze zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice Miasta i Gminy Nowy Korczyn.

Konieczność sporządzenia planu ogólnego wynika ze zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026r. z mocy ustawy traci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Korczyn. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego – plan ogólny. Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest podjęcie przez Radę Miejską w Nowym Korczynie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Nowy Korczyn.