

UCHWAŁA NR XX/158/2021
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM KORCZYNIE

z dnia 16 kwietnia 2021 r.

w sprawie zmieniająca uchwałę nr XXII/118/08 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 10 września 2008 r.
w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nowy Korczyn na lata 2008 - 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miejska w Nowym Korczynie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXII/118/08 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 10 września 2008 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nowy Korczyn na lata 2008 – 2015 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w punkcie IX „Arkusze Planu Odnowy wsi Nowy Korczyn” zaktualizowano tabelę nr 1 Arkusz planu odnowy Nowego Korczyna w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) w punkcie X „Plan Odnowy miejscowości Nowy Korczyn w ujęciu projektowym” zaktualizowano tabelę nr 2 Plan odnowy Nowego Korczyna w ujęciu projektowym w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) w punkcie XI „Harmonogram i koszty realizacji Planu Odnowy miejscowości zaktualizowano tabelę nr 13 Harmonogram i koszty realizacji Planu Odnowy miejscowości Nowy Korczyn w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) zaktualizowano zapisy punktu XII „Opis planowanych działań w zakresie odnowy Nowego Korczyna” i wprowadzono dodatkowy punkt w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowy Korczyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Nowym Korczynie

Kazimiera Goldyn

Uzasadnienie

Plan Odnowy Miejscowości Nowy Korczyn przyjęty został uchwałą nr XXII/118/2008 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 10 września 2008 r. W chwili obecnej zachodzi konieczność aktualizacji zapisów dokumentu w zakresie planowanych zadań służących odnowie miejscowości Nowy Korczyn. Uaktualnienie Planu Odnowy Miejscowości jest niezbędne do ubiegania się o dofinansowanie realizacji zadań w ramach Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014- 2020.

**Załącznik nr 1
do uchwały nr XX/158/2021
Rady Miejskiej w Nowym Korczynie
z dnia 16 kwietnia 2021 roku**

IX. ARKUSZ PLANU ODNOWY WSI NOWY KORCZYN

W rozdziale tym mieszkańcom wsi postawiono kilka pytań dotyczących tego co im najbardziej przeszkadza w codziennym życiu w Nowym Korczynie, co najbardziej by chcieli zmienić w swojej miejscowości, na czym najbardziej im zależy, co należałoby zrobić aby podnieść atrakcyjność turystyczną wsi i świadomość mieszkańców i turystów na temat bogatej historii Nowego Korczyna, jak również co należy zrobić, aby lokalna społeczność była bardziej aktywna społecznie. Odpowiedzi na powyższe pytania wskazały zadania jakie powinny być realizowane w celu pełnej odnowy wsi zarówno w sferze urbanistycznej, społecznej i gospodarczej. Określone zadania zostały następnie przeformułowane w propozycje projektów, które gmina, jako koordynator realizacji Programu Odnowy Miejscowości, przy pomocy Zespołu Wdrażającego¹ przyjmie do realizacji w latach 2008-2028. Fakt, iż gmina wskazana jest jako koordynator realizacji Programu nie wyklucza jednak możliwości realizacji poszczególnych projektów przez inne podmioty, które zgłoszą do Gminy taką gotowość.

Tabela 1 Arkusz planu odnowy Nowego Korczyna

Pytania dotyczące odnowy Nowego Korczyna	Propozycje zadań	Źródła finansowania
	<i>Propozycje projektów</i>	

Co zwiększy integrację naszej społeczności?	• Dostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb mieszkańców; • Stworzenie przestrzeni publicznych przyjaznych dla mieszkańców i przyjezdnych • Wzrost aktywności społeczności w ramach organizacji pozarządowych • Większa liczba imprez sportowych	Budżet Gminy, Fundusze strukturalne środki prywatne
	<i>Nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie</i>	
	<i>Doposażenie placu przy Publicznym Przedszkolu w Nowym Korczynie.</i>	
	<i>Rewitalizacja miejscowości Nowy Korczyn – III etap</i>	
	<i>Modernizacja zaplecza sportowego przy stadionie w Nowym Korczynie</i>	
	<i>Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Nowym Korczynie</i>	
	<i>Powstanie centrum rehabilitacyjnego w Nowym Korczynie</i>	
Na czym nam najbardziej zależy?	Najbardziej zależy nam na tym, aby Nowy Korczyn był wsią przyjazną dla mieszkańców i atrakcyjną dla turystów	Budżet Gminy Fundusze strukturalne
	<i>Nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie</i>	
	<i>Doposażenie placu przy Publicznym Przedszkolu w Nowym Korczynie.</i>	
	<i>Powstanie centrum rehabilitacyjnego w Nowym Korczynie</i>	
Co najbardziej chcielibyśmy zmienić w Nowym Korczynie? Co nam najbardziej przeszkadza/	Niszczące ruiny zabytkowych domów w centrum miejscowości; popadający w zapomnienie zabytkowy cmentarz ruski i źródło św. Kingi	Budżet Gminy, Fundusze strukturalne, środki prywatne
	<i>Nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie</i>	
	<i>Zagospodarowanie placu przy Publicznym Przedszkolu w Nowym Korczynie.</i>	

	<i>Powstanie centrum rehabilitacyjnego w Nowym Korczynie</i>	
	<i>Odnowienie terenu cmentarza ruskiego z drzewem cierniowym</i>	
	<i>Otwarcie źródelka św. Kingi dla potrzeb turystyki</i>	
Co najbardziej zmieni nasze życie?	• Odnowiony wizerunek naszej wsi: nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie, wyeksponowanie atrakcji turystycznych (zabytków) Nowego Korczyna • Podjęcie działań służących integracji i aktywizacji społeczności Nowego Korczyna • Opracowanie oferty projektów społecznych dla mieszkańców wsi	Budżet Gminy Fundusze strukturalne, Środki prywatne
Co zwiększy atrakcyjność turystyczną wsi ?	• Odnowiony wizerunek naszej wsi: nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie, wyeksponowanie atrakcji turystycznych (zabytków) Nowego Korczyna • Rozwój przedsiębiorczości • Aktywizacja społeczności Nowego Korczyna • Bogata oferta kulturalna dla gminy <i>Nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie</i> <i>Doposażenie placu przy Publicznym Przedszkolu w Nowym Korczynie.</i> <i>Rewitalizacja miejscowości Nowy Korczyn – III etap</i> <i>Modernizacja zaplecza sportowego przy stadionie w Nowym Korczynie</i> <i>Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Nowym Korczynie</i>	Budżet Gminy Fundusze strukturalne, Środki prywatne

Co podwyższy świadomość mieszkańców i przyjezdnych na temat bogatej historii Nowego Korczyna?	<i>Opracowanie i realizacja programu promocji Nowego Korczyna (i gminy)</i>	Budżet gminy, środki zewnętrzne,
---	---	----------------------------------

Załącznik nr 2
do uchwały nr XX/158/2021
Rady Miejskiej w Nowym Korczynie
z dnia 16 kwietnia 2021 roku

X.PLAN ODNOWY NOWEGO KORCZYNA W UJĘCIU PROJEKTOWYM

W rozdziale tym połączono sformułowane cele z propozycjami projektów do realizacji wynikających z arkusza planu odnowy Nowego Korczyna.

Projekty realizowane będą co najmniej w perspektywie 7 lat od daty przyjęcia Programu Odnowy Miejscowości przez Radę Miejską w Nowym Korczynie.

Tabela 1 Plan odnowy Nowego Korczyna w ujęciu projektowym

LP	Cel ogólny	Zwiększenie atrakcyjności przestrzennej, gospodarczej, społecznej obszaru Nowego Korczyna poprzez rozwój infrastruktury technicznej i społecznej, wyeksponowanie dziedzictwa kulturowego, a także działania służące wzmocnieniu zasobów ludzkich			
	Cele strategiczne	Rozwój infrastruktury społecznej i technicznej	Poprawa jakości przestrzeni publicznych i miejsc pamięci	rozwój społeczności wsi	Promocja Nowego Korczyna
	Cele szczegółowe				
11	Podniesienie atrakcyjności społecznej, turystycznej i gospodarczej wsi	<i>Nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie</i>			
		<i>Doposażenie placu przy Publicznym Przedszkolu w Nowym Korczynie.</i>			
		<i>Rewitalizacja miejscowości Nowy Korczyn – III etap</i>			
		<i>Modernizacja zaplecza sportowego przy stadionie w Nowym Korczynie</i>			
		<i>Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Nowym Korczynie</i>			
		<i>Powstanie centrum rehabilitacyjnego w Nowym Korczynie</i>			
					<i>Opracowanie i realizacja programu promocji Nowego Korczyna (i gminy)</i>
	Odnowa zabytkowych obszarów Nowego Korczyna		<i>Rewitalizacja miejscowości Nowy Korczyn – III etap</i>		
			<i>Odnowienie terenu zabytkowego cmentarza ruskiego z drzewem cierniowym</i>		
	Integracja i aktywizacja społeczności Nowego Korczyna			<i>Doposażenie placu przy Publicznym Przedszkolu w Nowym Korczynie.</i>	
				<i>Opracowanie oferty projektów społecznych dla mieszkańców wsi</i>	

Załącznik nr 3

do uchwały nr XX/158/2021

Rady Miejskiej w Nowym Korczynie

z dnia 16 kwietnia 2021 roku

XI. HARMONOGRAM I KOSZTY REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Tabela 1 Harmonogram i koszty realizacji Planu Odnowy Miejscowości Nowy Korczyn

Cel ogólny	Zwiększenie atrakcyjności przestrzennej, gospodarczej, społecznej obszaru Nowego Korczyna poprzez rozwój infrastruktury technicznej i społecznej, wyeksponowanie dziedzictwa kulturowego, a także działania służące wzmocnieniu zasobów ludzkich				Lata realizacji wraz z szacowanymi kosztami realizacji zadań w złotych							
Cele strategiczne	Rozwój infrastruktury społecznej i technicznej i promocja Nowego Korczyna	Poprawa jakości przestrzeni publicznych i miejsc pamięci	rozwój społeczności wsi	Promocja Nowego Korczyna	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Cele szczegółowe												
Podniesienie atrakcyjności społecznej, turystycznej i gospodarczej wsi	Nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie				760 tys.							
	Doposażenie placu przy Publicznym Przedszkolu w Nowym Korczynie				100 tys.							
	Rewitalizacja miejscowości Nowy Korczyn – III etap									6 mln zł		
	Otwarcie źródła św. Kingi dla potrzeb turystyki										100tys zł	

	Modernizacja zaplecza sportowego przy stadionie w Nowym Korczynie					1 mln zł					
	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Nowym Korczynie					2 mln zł					
	Powstanie centrum rehabilitacyjnego w Nowym Korczynie					5 mln.					
				Opracowanie i realizacja programu promocji Nowego Korczyna (i gminy)		300 tys. zł					
Odnowa zabytkowych obszarów Nowego Korczyna		Rewitalizacja miejscowości Nowy Korczyn – III etap						5 mln zł			
		Odnowienie terenu zabytkowego cmentarza ruskiego z drzewem cierniowym									100 tys. zł

XII. OPIS PLANOWANYCH DZIAŁAŃ W ZAKRESIE ODNOWY NOWEGO KORCZYNA .

2. Nadbudowa, rozbudowa i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie

Inwestycja obejmowałaby m.in. nadbudowę istniejącego budynku i powstanie poddasza użytkowego, zmianę konstrukcji dachu na dwuspadowy oraz budowę windy dla osób niepełnosprawnych oraz wymianę instalacji CO. W ramach projektu zostaną wymalowane pomieszczenia, wymienione posadzki oraz zakupione niezbędne wyposażenie.

Cel projektu:

Głównym celem projektu jest wspieranie lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich poprzez nadbudowę, rozbudowę i zakup wyposażenia Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie. Ważnym aspektem przedsięwzięcia jest również poprawa jakości życia mieszkańców Nowego Korczyna oraz estetyki miejscowości a przez to wzrost jej atrakcyjności dla potencjalnych turystów. Zmodernizowany budynek Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie pełniej zintegruje społeczność lokalną oraz przyczyni się do rozszerzenia dotychczasowej oferty kulturalnej.

Uzasadnienie projektu:

Rozbudowa i nadbudowa budynku BCK w Nowym Korczynie przyczyni się do stworzenia przestrzeni pod dodatkowe funkcje kulturalne i podniesienia dotychczasowego standardu. Budowa windy sprawi, że obiekt również będzie dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Zwiększy się możliwość uczestnictwa większej ilości mieszkańców w życiu kulturalnym Gminy. Ponadto inwestycja umożliwi prowadzenie wielu dodatkowych zajęć i programów artystycznych, które do tej pory nie mogły być zrealizowane ze względu na brak miejsca. Na pewno wpłynie na uatrakcyjnienie oferty kulturalnej, gdyż BCK stanowi główne miejsce i ośrodek życia kulturalno - społecznego dzieci, młodzieży i osób dorosłych z terenu całej gminy.

Planowany termin realizacji: 2021-2022.

Planowany koszt realizacji projektu: 760 000zł, źródło finansowania Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014- 2020, Działanie 7.4.1.1 „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne”.