

Znak:GKN.6810.4.55.2016**Busko-Zdrój, dnia 28.08.2018 r.****DECYZJA**

Na podstawie art. 8a ust. 7 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 703), działając na wnioski złożone do dnia 31 grudnia 2016 r.,

orzekam co następuje:

orzeka się o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej położonej w miejscowości Parchocin gm. Nowy Korczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 56, 68/1, 68/3 o łącznej powierzchni 44.76 ha, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy tj. osób fizycznych lub prawnych posiadających gospodarstwo rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy (5 lipca 1963 r.) faktycznie korzystały ze wspólnoty.

Decyzja niniejsza podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Parchocin oraz ogłasza się ją poprzez wywieszenie przez okres 14 dni w Urzędzie Gminy Nowy Korczyn oraz w Starostwie Powiatowym w Busku-Zdroju. Po upływie tego okresu decyzję uważa się za doręczoną.

Uzasadnienie

Starosta Buski na wnioski złożone do dnia 31 grudnia 2016 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia uprawnionych, o których mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 703) do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Parchocin.

Ostateczną decyzją Starosty Buskiego Znak:GKN.6810.4.55.2016 z dnia 28.12.2017 r. za wspólnotę gruntową wsi Parchocin uznano nieruchomość oznaczoną numerami działek 56, 68/1, 68/3 o łącznej powierzchni 44.76 ha. Zgodnie z treścią art. 8a ust. 1 w/w ustawy ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie następuje na wniosek złożony nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r. przez uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, albo przez ich następców prawnych.

Zgodnie z treścią art. 6 ust. 1 ustawy uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli

w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty. Ustawa weszła w życie w dniu 5 lipca 1963 r.

Do dnia 30.12.2016 r. do tutejszego urzędu wpłynęło trzydzieści jeden wniosków.

Tutejszy organ po przeanalizowaniu złożonych do dnia 31 grudnia 2016 r. wniosków wystąpił do stron postępowania o ich uzupełnienie czy też złożenie stosownych wyjaśnień. Starosta Buski na podstawie posiadanych dokumentów ustalił, że na podstawie tabeli likwidacyjnej wsi Parchocin do udziału we wspólnocie prawo miało 109 osad tabelowych, a na rok 1958 - 214 użytkowników tych osad. W związku z tym Starosta Buski w zawiadomieniu znak:GKN.6810.4.55.2016 z dnia 15.03.2018 r. o wszczęciu niniejszego postępowania wezwał w terminie 21 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia do złożenia wniosków przez wszystkich uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Parchocin.

Do dnia dzisiejszego, oprócz tych wniosków które wpłynęły w ustawowo określonym terminie nie wpłynął żaden nowy wniosek pochodzący, czy to od osoby uprawnionej, czy też jego następcy prawnego. Po analizie złożonych wniosków oraz liście uprawnionych na 1958 rok należy stwierdzić, że na 214 uprawnionych z tej listy wnioski złożyli następcy prawni tylko 27 osób. W związku z powyższym, wobec braku możliwości ustalenia uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej na dzień 5 lipca 1963 r. należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za pośrednictwem Starosty Buskiego w terminie 14 dni, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu jej podania do publicznej wiadomości.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku, gdy wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania albo jeżeli decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Nowy Korczyn
2. Sołtys i Rada Sołecka
miejscowości Parchocin gm. Nowy Korczyn

A/a



Z up. STAROSTY

mgr inż. Marian Szymański
Kierownik Referatu Katastru