



URZĄD GMINY W NOWYM KORCZYNIE
28-136 Nowy Korczyn, ul. Krakowska 1, woj. świętokrzyskie
tel. 41-377-10-03, 41-377-10-44, fax. 41-377-10-03
www.nowykorczyn.pl, e-mail: gmina@nowykorczyn.pl

Nowy Korczyn 05.03.2012

Znak: ZITŚ: 271.3.2012

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego powyżej 14.000 Euro, którego przedmiotem jest: Opracowanie dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia pn Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Grotniki Małe, Pawłów, Brzostków gmina Nowy Korczyn, z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z dnia 25 czerwca 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.),
Ogłoszenie o zamówieniu ukazało się na Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 28.02.2012 roku, numer ogłoszenia 59630-2012.

Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytania do w/w przetargu.

Do wszystkich Wykonawców:

Zapytania:

1. Czy na terenie objętym zamówieniem występują tereny Lasów Państwowych?
Odpowiedź : Nie
2. Czy na terenie objętym zamówieniem występują obszary/obiekty objęte ochroną konserwatorską?
Odpowiedź: Nie
3. Czy na terenie objętym zamówieniem występują tereny zamknięte?
Odpowiedź: Nie
4. Czy na terenie objętym zamówieniem występują tereny górnicze?
Odpowiedź: Nie
5. Czy na terenie objętym zamówieniem występuje obszar Natura 2000?
Odpowiedź: Obszar Natura 2000 występuje na terenie rozbudowy oczyszczalni.
6. Czy na terenie objętym zamówieniem występuje pełne pokrycie mapowe?

Odpowiedź: Nie. Należy wykonać nowy pomiar zgodnie z zapisami SIWZ

7. Czy mapy zasadnicze na teren objęty zamówieniem są w wersji elektronicznej czy analogowej?

Odpowiedź: Mapy zasadnicze na teren objęty zamówieniem są w wersji hybrydowej.

8. Czy dla terenu objętego opracowaniem Zamawiający posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego czy konieczne będzie wystąpienie o pozyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Konieczne będzie wystąpienie o pozyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

9. Czy przebieg projektowanej kanalizacji można prowadzić w pasach dróg oraz czy na przewidywanym terenie są inne klasy dróg niż gminne?

Odpowiedź: Przebieg projektowanej kanalizacji w uzasadnionych przypadkach można prowadzić w pasach dróg gminnych. Na przewidywanym terenie są drogi powiatowe.

10. Czy przedmiotowe ulice są objęte lub będą w bliskiej przyszłości przebudowywane lub remontowane? Czy projekt kanalizacji miałby nawiązywać do jakiegoś projektu drogowego?

Odpowiedź: Nie

11. Czy opracowanie dokumentacji ma obejmować wykonanie projektu przyłączy również do działek niezabudowanych?

Odpowiedź: Tak. W przypadku wyrażenia zgody przez właściciela nieruchomości.

12. Co w sytuacji, gdy stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany, tym samym osoba użytkująca działkę nie posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane?

Odpowiedź: W trakcie projektowania gmina podejmie działania zmierzające do uzyskania prawa do dysponowania gruntem.

13. Czy projekt przyłączy należy wykonać do ściany budynku czy do pierwszej studzienki na działce?

Odpowiedź: Projekt przyłącza należy wykonać do ściany budynku.

14. Czy w zakresie zamówienia jest pełnienie nadzoru autorskiego? Jeśli tak – to w jakim zakresie?

Odpowiedź: Nie

15. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na przesunięcie terminu zakończenia prac projektowych w przypadku:

- niedotrzymania ustawowych terminów przez organy wydające decyzje lub dokujące uzgodnień?
- działania czynników niezależnych od Wykonawcy oraz okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, uniemożliwiających wykonanie zadania?
- Wystąpienie trudności w pozyskaniu uzgodnień z właścicielami posesji w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego gruntu?

Odpowiedź: Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zamówienia w określonym terminie. W przypadku nie dotrzymania wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie z przyczyn wynikających i niezależnych od Wykonawcy, termin ten zgodnie z umową może ulec zmianie.